

- Сухая стяжка Кнауф
- Укладка напольных покрытий
- Поставка строительного материала

Договор № 56-11/2015

___ апреля 2015 г.

(ФИО) _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик» поручает, а ИП Суринов Дмитрий Викторович, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серии 50 №012741070, выданного 06 октября 2011 г. ОГРНИП 311502727900066, ИНН 502715258140, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», принимает на себя обязательство выполнить в соответствии с условиями настоящего договора монтаж сборного основания пола "Кнауф" «Вега» (ОП 131) Конструкция со стяжкой на подложке из выравнивающего слоя сухой засыпки в соответствии с действующими правилами в строительстве по адресу:

г. _____, ул. _____ д. ___ кв. ____, общей площадью по полу 57,6 м², далее «Объект».

2. Права и обязанности сторон.

2.1. ПОДРЯДЧИК обязуется:

2.1.1. Подрядчик поставляет все необходимые строительные материалы, необходимые для проведения работ.

2.1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы в течение 2-х календарных дней с момента подписания настоящего Договора обеими сторонами

2.2. ЗАКАЗЧИК обязуется:

2.2.1. Оплатить за строительные материалы при доставке их на Объект.

2.2.2. Передать Подрядчику, подготовленный под монтаж Объект (сухая поверхность, очищенная от строительного мусора и т.п.), в случае если Подрядчик не выполняет демонтажные работы или не участвует в подготовке Объекта в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2.3. Обеспечить энерго- и водоснабжение, освещение, температуру рабочего помещения не ниже десяти градусов и исключить возможность попадания атмосферных осадков.

3. Сумма договора и порядок расчетов.

3.1. Общая сумма по настоящему договору составляет: **74 880 руб.**

3.2. Авансовый платеж производится по факту доставки строительных материалов на Объект и составляет: **57 600 руб.**

3.3. Окончательный расчет производится по факту выполнения всех работ и составляет: **17 280 руб.**

4. Порядок сдачи-приемки работ.

4.1. Если при приемке работ выясняется необходимость устранения недостатков, стороны составляют 2-х сторонний «Акт дефектов» и согласовывают сроки для их устранения. Подрядчик обязан устранить обнаруженные дефекты в согласованный срок и за свой счет.

4.2. Двусторонний акт сдачи-приемки является основанием для расчетов за выполненный объем работ.

4.3. Гарантийный срок по настоящему Договору составляет 1 (один) год с момента подписания акта сдачи-приемки работ, при соблюдении Заказчиком существующих правил эксплуатации.

5. Ответственность сторон.

5.1. Стороны несут имущественную ответственность за невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае невыполнения Заказчиком одного из подпунктов 2.2. Подрядчик имеет право на расторжение Договора или приостановление работ. При этом Заказчик обязан возместить Подрядчику понесенные убытки, связанные с подготовкой и выполнением Договора, в соответствии с представленным Подрядчиком отчетом.

- Сухая стяжка Кнауф
- Укладка напольных покрытий
- Поставка строительного материала

5.3. За нарушение срока работ по его вине, Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 1% от стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки до фактического окончания работ, но не более 10% от общей суммы Договора.

5.4. За просрочку оплаты выполненных работ, Заказчик уплачивает пени в размере 1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы Договора.

5.5. Заказчик не несет ответственности за несчастные случаи с работниками Подрядчика, произошедшие в результате несоблюдения правил техники безопасности и норм охраны труда.

5.6. Несчастные случаи, которые могут произойти в ходе работ, расследуются Подрядчиком согласно Положения об учете и расследовании несчастных случаев на производстве, утвержденного Правительством РФ от 03.06.95 № 588.

5.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых по Договору, если неисполнение явилось следствием форс-мажорных обстоятельств. В этом случае срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

6. Срок действия Договора

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до момента его окончательного исполнения. Стороны вправе дополнительным соглашением, подписанными обеими Сторонами продлить срок действия Договора и изменить объем работ.

6.2. Условия настоящего Договора имеют одинаковую обязательную силу для сторон и могут быть изменены только по взаимному согласию Сторон с обязательным составлением письменного документа.

6.3. Условия настоящего Договора являются конфиденциальными и разглашению не подлежат.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Стороны прилагают все усилия для устранения возникающих в процессе заключения, исполнения и расторжения Договора разногласий путем переговоров.

7.2. При невозможности устранения разногласий путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с законодательством РФ в соответствующих инстанциях.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор составлен на 2 листах в двух подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон на русском языке.

8.2. В случаях, не предусмотренных Настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

Подписи сторон

Заказчик
ФИО _____
Паспорт серии _____ номер _____
Выдан _____

Подпись _____

Подрядчик
ИП Суринов Д.В.
М.П.

Подпись _____

- Сухая стяжка Кнауф
- Укладка напольных покрытий
- Поставка строительного материала

Акт сдачи-приемки выполненных работ по Договору № 56-11/2015 от __ апреля 2015 г.

Заказчик с одной стороны и Подрядчик с другой стороны подписали настоящий акт о том, что Подрядчик выполнил работы согласно Договору № 56-11/2015 г., а Заказчик принял и оплатил данные работы. Претензий Заказчика к Подрядчику, а Подрядчика к Заказчику по выполнению условий договора не имеется. Гарантийные обязательства Подрядчика, остаются в силе согласно пункту 4.3 договора № 56-11/2015 г.

Рекомендации Заказчику

Подписи сторон

Заказчик:

Подрядчик:

« ____ » апреля 2015 г.